

Reunión presentación IMIP-FAD

- En esta reunión se presentó un proyecto pendiente del semestre 2021-1, el cual se acordó que las alumnas presentaran el proyecto, puesto que se pasó la fecha para tal fin. La finalidad es que sea aprobado su servicio social, debido a que se trabajó todo el proyecto y solo quedó pendiente esta entrega.

Agitantes:

Alumnas:

Ana paulina Córdoba

Adriana Lissette Valenzuela cenicerros

DR. Alejandro José Peimbert Duarte Director

Maestra Beatriz Adriana Torres – coordinadora de vinculación

FAD

Arq. Karina Cazares – coordinadora de vinculación de IMIP

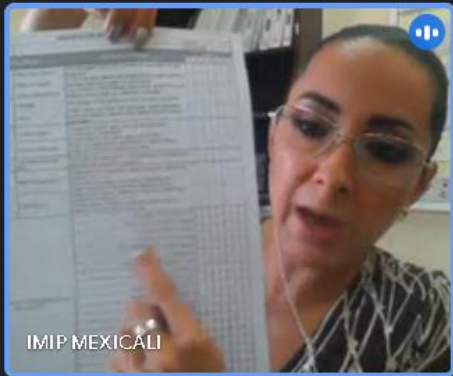
DR. Daniel Antonio Olvera – Coordinador de la Carrera de

Arquitectura

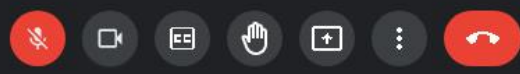
Dr. Cosme René Arreola Valle – responsable vinculación

arquitectura

Mexicali, Baja California a 3 de septiembre de 2021



10:03 | Presentación ante IMIP





Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD - PowerPoint

File Home Insert Draw Design Transitions Animations Slide Show Review View Recording Help Tell me what you want to do

Clipboard Slides Font Paragraph Drawing Editing

1 LERDO900

2 FASE I

3 DESERICO ESTUDIO URBANO

4 LERDO VIVO

5 INTERVENCION

6 PLANTEAMIENTO DE LA PROBLEMÁTICA

LERDO900

DISEÑO INTEGRAL II

DESERICO ESTUDIO URBANO FAD Facultad de Arquitectura y Diseño UABC IMP

Click to add notes Slide Show

Slide 1 of 140 English (United States) Accessibility: Investigate

Notes Comments

91°F AQI 60 10:06 a. m. 03/09/2021

Desactivar cámara (Ctrl + E)

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordov...

Daniel Olivera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Valen...

Beatriz Adriana Torre...

Tú

10:06 | Presentación ante IMIP

Desactivar cámara (Ctrl + E)

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

3- DETERMINANTES FORMALES PLANTEADOS DE ORIGEN

PARA ESTE PROYECTO SE CONTEMPLARÁN MÚLTIPLES PUNTOS ENTRE ESTOS, EL MEDIO AMBIENTE NATURAL EL CUAL SERÁ INTERVENIDO CON SU PALETA DE VEGETACION DESERTICA. CONMATERIALES TÉRMICOS SE CONTEMPLA EL CLIMA, RUIDO E IMAGEN VISUAL, ASÍ MISMO SE SUMARÁ AL CONTEXTO URBANO POR MEDIO DE UN ESTILO CONTEMPORÁNEO COMPLEMENTÁNDOSE CON UN ESTILO TRADICIONAL. ASÍ MISMO CON LOS MATERIALES Y SU ESTILO CONTEMPORÁNEO SE MEZCLARA EN EL CONTEXTO SIN PERDER SU ESENCIA DONDE LOS USUARIOS Y PEATONES IDENTIFICARÁN EL COMPLEJO. MEDIO SEÑALIZACIONES Y LA CORRECTA DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS EN EL COMPLEJO TENDRÁ UNA LEGIBILIDAD SENCILLA PARA LOS USUARIOS, DENTRO DE ESTA DISTRIBUCIÓN HABRÁN ACCESOS Y CIRCULACIONES QUE SERÁN ESPACIOS SEGUROS, ILUMINADOS Y SEGUROS PARA CUALQUIER USUARIO.

DESERICO ESTUDIO URBANO FASE I IMIP

Slide 21 of 140

Windows taskbar: Type here to search, 91°F AQI 60, 10:12 a. m. 03/09/2021

Grid of video thumbnails:

- Alejandro J. Peimbert
- Ana Paulina Cordova Sandoval
- Daniel Olvera
- IMIP MEXICALI
- Adriana Lizette Vale...
- Beatriz Adriana Torre...
- Tú

10:12 | Presentación ante IMIP

Meeting controls: Mute, Video off, Chat, Hand raise, Share, More options, End call

System tray: Info, Participants (8), Chat, Alerts

Ana Paulina Cordova Sandova está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

CALZADA - MEXICALI, BAJA CALIFORNIA LOCAL



3 CONDO LUXE

- Superficie Construcción 136.03 m²
- Superficie Habitable 129.41 m²
- Superficie Balcón 6.62 m²

• Balcón, Balcón, Baño Completo.

PLANTA ARQUITECTÓNICA


CONDO LUXE

- Cocina 3.65mX3.34m = 12.19m²
- Comedor 2.44mX5.64m = 13.76m²
- Estancia 4.43mX3.30m = 14.61m²
- Recámara Principal 3.66mX3.67m = 13.43m²
- Recámara 2 3.60mX3.67m = 13.21m²
- Recámara 3 3.60mX3.67m = 13.21m²
- Balcón 4.33mX1.33m = 5.76m²


CONDO LUXE

DESERICO ESTUDIO URBANO FASE I IMIP


Slide 30 of 140




Alejandro J. Peimbert




Ana Paulina Cordova ...




Daniel Olvera




IMIP MEXICALI



Adriana Lizette Valen...



Beatriz Adriana Torre...



Tú

10:15 | Presentación ante IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand, Share, More, End Call

Meeting info: Info, Participants (8), Messages, Screen Share

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

Slide 32 of 140

Type here to search

91°F AQI 60 10:16 a. m. 03/09/2021

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordova ...

Daniel Olvera

IMIP/MEXICALI

Adriana Lizette Valen...

Beatriz Adriana Torre...

TÚ

10:16 | Presentación ante IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Share Screen, More Options, End Meeting

Meeting settings: Info, Participants (8), Messages, Screen Share

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

RIÓ TIBER- CIUDAD DE MÉXICO NACIONAL

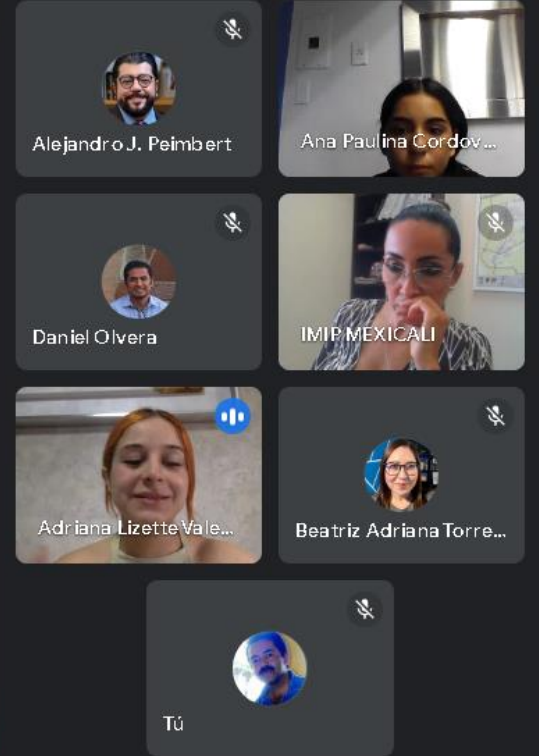


El despacho mexicano [Taller David Dana Arquitectura](#), en colaboración con [Cherem Arquitectos](#), diseñó el nuevo complejo de usos mixtos Río Tiber para el [Grupo ITISA](#), localizado en la calle Río Tiber #78, a 3 cuadras del ángel de la independencia, en la Ciudad de México. Este proyecto contará con 5 niveles de estacionamiento subterráneo, 5 niveles de comercio y oficinas y 3 niveles de uso residencial; y agrega un agradable gesto urbano al contexto con la plaza pública que unirá al proyecto longitudinalmente.

Para evitar una construcción doble en núcleos verticales, se tomó la decisión de aprovechar el terreno completo para hacer un volumen de uso mixto de 8 niveles teniendo el acceso a estacionamiento por la calle de Río Po, generando una configuración rampante que logra mantener la mayoría de los cajones en autoservicio.

El proyecto integra 5 niveles de excavación para los estacionamientos y 8 niveles subdivididos en espacios comerciales (nivel 1 a 5) y suites residenciales (nivel 6 a 8).

DESERICICO ESTUDIO URBANO **FASE I** **IMIP**



Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordov...

Daniel Olvera

IMIP/MEXICALI

Adriana Lizette Vale...

Beatriz Adriana Torre...

TÚ

Slide 33 of 140

Type here to search

92°F Sunny 10:16 a. m. 03/09/2021

10:16 | Presentación ante IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Share Screen, More Options, End Meeting

Meeting info: 8 participants, 10:16 a. m. 03/09/2021

Escribe aquí para buscar

Dirección

Vínculos

10:16 a. m. 03/09/2021

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

III - DELIMITACION DE AREA DE ESTUDIO



DESERICICO
ESTUDIO URBANO



FASE I



Slide 45 of 140

Windows taskbar with search bar, task icons, system tray (92°F Sunny, ESP, 10:17 a. m., 03/09/2021)

Participant grid showing avatars for Alejandro J. Peimbert, Ana Paulina Cordova..., Daniel Olvera, IMIP MEXICALI (highlighted), Adriana Lizette Valen..., Beatriz Adriana Torre..., and Tú.

10:17 | Presentación ante IMIP

Meet controls: mute, video off, chat, hand raise, share screen, more options, end call.

System icons: info, participants (8), chat, help.

Windows search bar: Escribe aquí para buscar

Windows taskbar: task icons, address bar (Dirección), links (Vínculos), system tray (ESP, 10:17 a. m., 03/09/2021)

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

B- ASPECTOS CONSTRUCTIVOS

ACABADOS PREDOMINANTES:

- ACABADO DE PIEDRA PARA EXTERIOR.
- ACABADO DE LADRILLO APARENTE EN MUROS.
- ACABADO DE MADERA.
- ACABADO DE CEMENT BOND.
- ACABADO DE PINTURA PARA EXTERIOR.
- TERRAZO EN PISO.

DESERICO ESTUDIO URBANO FASE I IMIP

Slide 55 of 140

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordova ...

Daniel Olvera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Valen...

Beatriz Adriana Torre...

Tú

10:19 | Presentación ante IMIP

Microphone, Video, Chat, Hand, Share, More, End Call

8

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

B- ASPECTOS CONSTRUCTIVOS

ACABADOS PREDOMINANTES:

	ACABADO DE PIEDRA PARA EXTERIOR.		ACABADO DE LADRILLO APARENTE EN MUROS.		ACABADO DE MADERA.
	ACABADO DE CEMENT BOND.		ACABADO DE PINTURA PARA EXTERIOR.		TERRAZO EN PISO.

DESERICO
ESTUDIO URBANO

FASE I

IMIP

Slide 55 of 140

Type here to search

92°F Sunny 10:19 a. m. 03/09/2021

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordova ...

Daniel Olvera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Valen...

Beatriz Adriana Torre...

Tú

10:19 | Presentación ante IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand, Share, More, End Call

8

Info, Participants, Messages, Screen Share

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

C-DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO

ESTACIONAMIENTO AMENIDADES AREA COMERCIAL VIVIENDAS VIVIENDAS VIVIENDAS

CALLEJA CALLE AV. ERIC

● PEATONES VIA PUBLICA ● CICLOVIA ● CIRCULACION VEHICULAR

DESERICO ESTUDIO URBANO FASE 2 IMIP

Slide 112 of 140

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordov...

Daniel Olvera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Vale...

Beatriz Adriana Torre...

Tú

10:36 | Presentación ante IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand, Share, More, End Call

Meeting settings: Info, Participants (8), Messages, Screen Share



Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

DESARROLLO CONCEPTUAL



PRISMA RECTANGULAR INICIAL



ELEVACION VOLUMETRICA



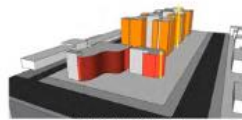
VOLUMEN SE DIVIDE EN ZONAS PRINCIPALES



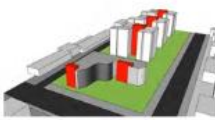
FRAGMENTACION PARA CREAR JUEGO DE VOLUMENES



DEFINICION DE CIRCULACIONES



SE ESTABLECEN NIVELES



SE DEFINE LA CIRCULACION VERTICAL



SE ESTABLECE LA ESTRUCTURA



FASE 3



Slide 130 of 140

Type here to search

91°F AQI 60

10:42 a. m. 03/09/2021

10:42 | Presentación ante IMIP



Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordov...

Daniel Olivera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Vale...

Beatriz Adriana Torre...

TU

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando



Slide 132 of 140

Type here to search

91°F AQI 60

10:43 a. m. 03/09/2021

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordova ...

Daniel Olvera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Val...

Tú

No puedes activar el micrófono de otra persona

10:43 | Presentación ante IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Share Screen, More Options, End Call

Meeting info: Info, Participants (8), Chat, Screen Share

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

Planta Departamento Superior - B

Slide 135 of 140

91°F AQI 60 10:46 a. m. 03/09/2021

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordov...

Daniel Olivera

IMP MEXICALI

Adriana Lizette Vale...

Beatriz Adriana Torre...

Tú

10:46 | Presentación ante IMP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Share Screen, More Options, End Call

Meeting info: Info, Participants (8), Chat, Screen Share

Windows taskbar: Search (Escribe aquí para buscar), Taskbar icons, System tray (Dirección, Vínculos, ESP, 10:46 a. m. 03/09/2021)

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

Planta de Departamento Premier - C

DESERICO
ESTUDIO URBANO

FASE 3

IMIP

Slide 136 of 140

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordova...

Daniel Olivera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Vale...

Beatriz Adriana Torre...

TÚ

10:46 | Presentación ante IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Share Screen, More Options, End Call

Meeting info: Info, Participants (8), Messages, Alert



Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

Corte de Área de Comercio

DESERICO
ESTUDIO URBANO

FASE 3

IMIP

Slide 137 of 140

Type here to search

91°F AQI 60

10:47 a. m.
03/09/2021

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordov...

Daniel Olvera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Vale...

Beatriz Adriana Torre...

TU

10:47 | Presentación ante IMIP





Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

Fachada de Área de Departamentos

DESERICO ESTUDIO URBANO FASE 3 IMIP

Slide 139 of 140

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordov...

Daniel Olivera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Vale...

Beatriz Adriana Torre...

TÚ

10:47 | Presentación ante IMIP



Escribe aquí para buscar

Dirección

Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

PowerPoint Slide Show - [PRESENTACION DE VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD] - PowerPoint

Fachada de Área de Comercio

DESERICO ESTUDIO URBANO

FASE 3

IMIP

Slide 140 of 140

Windows taskbar: Type here to search, 91°F AQI 60, 10:48 a. m. 03/09/2021

Grid of participant video thumbnails:

- Alejandro J. Peimbert
- Ana Paulina Cordova Sandoval
- Daniel Olvera
- IMIP MEXICALI
- Adriana Lizette Vale...
- Beatriz Adriana Torre...
- Tú (Self-view)

10:48 | Presentación ante IMIP

Zoom meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand, Share Screen, More, End Meeting

Zoom meeting settings: Info, Participants (8), Messages, Help



Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

Fotos - LAMINA 4 - LERDO 900.jpg

Ver todas las fotos + Agregar a...

ESTRATEGIAS DE INTEGRACIÓN

AREAS VERDES:
Se proponen áreas verdes integradas con los módulos de edificios, con el propósito de generar microclimas y un ambiente más agradable para los usuarios.

ACCESIBILIDAD:
Se emplean ascensores en todos los módulos de edificios, incluyendo las áreas comerciales, de amenities y administrativas.

INTEGRACION DEL PROYECTO A LA CIUDAD:
Se busca que el proyecto mejor las condiciones de la zona en la que se ubica, además de invitar a las personas a visitarla. Buscamos lograr esto, con una propuesta de camellones, pasas peatonales, una ciclovía y banquetas adecuadas para la actividad que se propone.

ELEVADOR AREA COMERCIAL EN PLANTA ELEVADOR AREA COMERCIAL EN FACHADA

Se utiliza vegetación desértica y de bajo mantenimiento para el ahorro de agua en el predio. Se promueve el uso de jilotes verdes y palmeras ya que generan sombra en banquetas, sendas y áreas donde se encuentran bancas.

Se proponen techos verdes en la cubierta del estacionamiento subterráneo.

Propuesta de andadores entre módulos de vivienda, para generar microclimas.

CORTE CALLE A CORTE AN LERDO

Universidad Autónoma de Baja California Facultad de Arquitectura y Diseño Arq. Jorge E. Muñoz Valdez

Cordova Paulina González Mariana Lay Paola Reyes Ulises Valenzuela Adriana

Proyecto: LERDO 900 2021-1

FAD Facultad de Arquitectura y Diseño

DESERICO IMP L4 ESTABLE URBANO

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordova Sandoval

Daniel Olvera

IMP MEXICALI

Adriana Lizette Valenzuela

Beatriz Adriana Torres

Tú

10:49 | Presentación ante IMP





Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

Fotos - LAMINA 4 - LERDO 900.jpg 37%

Ver todas las fotos

Agregar a...



Editar y crear

Compartir



INTEGRACIÓN DEL PROYECTO A LA CIUDAD

Se busca que el proyecto realce las cualidades de la zona en la que se ubica, además de invitar a las personas a visitarla. Buscamos lograr esto, con una propuesta de camellones, pasos peatonales, una ciclovia y banquetas adecuadas para la actividad que se propone.

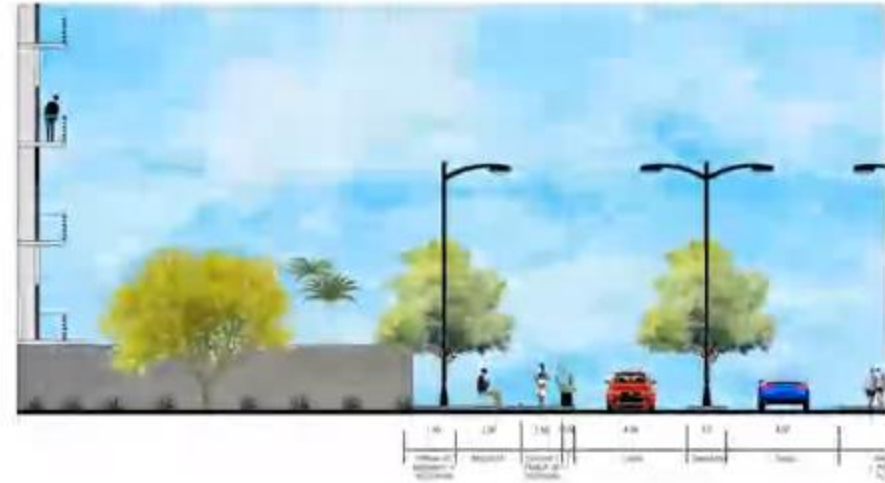
le
s.

cu-
aneo.

odu-
ocli-



CORTE CALLE A



CORTE AV. LERDO

Type here to search



92°F Sunny 10:50 a.m. 03/09/2021

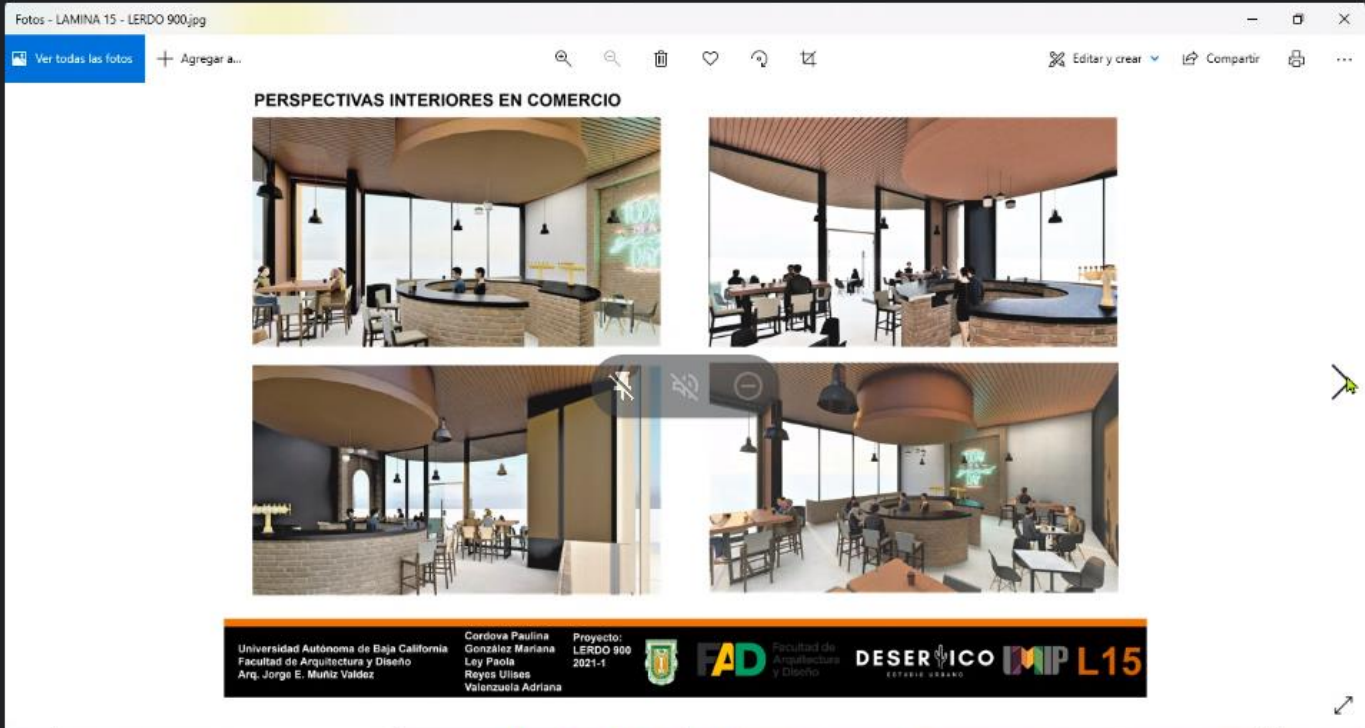




Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando



Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando



Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordova ...

Daniel Olvera

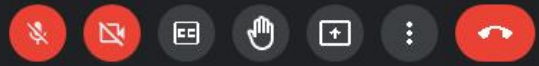
IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Valen...

Beatriz Adriana Torre...

Tú

10:58 | Presentación ante IMIP



Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

Fotos - LAMINA 16 LERDO-900.jpg

Ver todas las fotos + Agregar a...

PERSPECTIVAS INTERIORES EN DEPARTAMENTO

Universidad Autónoma de Baja California
 Facultad de Arquitectura y Diseño
 Arg. Jorge E. Muñoz Valdez

Cordova Paulina
 González Mariana
 Ley Paola
 Reyes Ulises
 Valenzuela Adriana

Proyecto:
 LERDO 900
 2021-1

FAD Facultad de
 Arquitectura
 y Diseño

DESERICO **IMIP L16**
 ESTUDIO GRANDE

92°F Sunny 10:58 a. m. 03/09/2021

Alejandro J. Peimbert

Ana Paulina Cordova ...

Daniel Olvera

IMIP MEXICALI

Adriana Lizette Valen...

Beatriz Adriana Torre...

TÚ

10:58 | Presentación ante IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Share Screen, More, End Call

Meeting info: Info, Participants (8), Messages, Screen Share



Ana Paulina Cordova Sandoval



IMIP MEXICALI



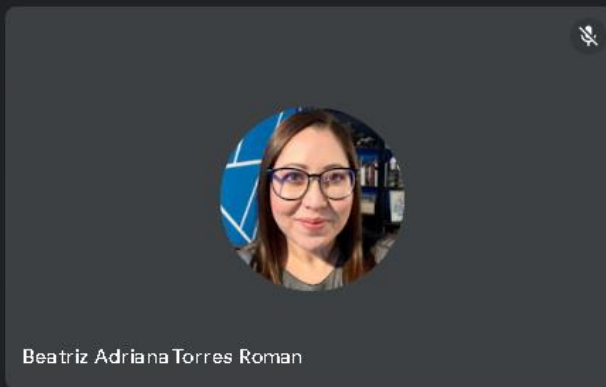
Adriana Lizette Valenzuela Cenicerros



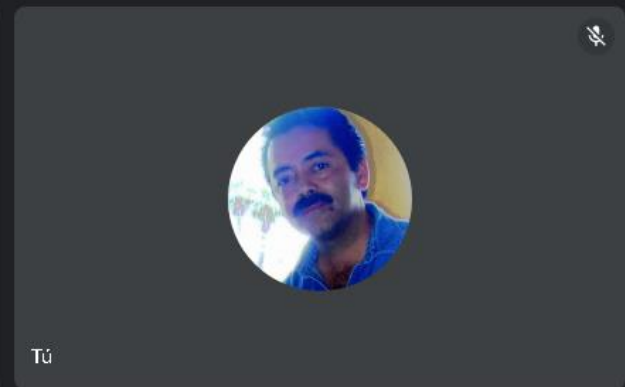
Alejandro J. Peimbert



Daniel Olivera



Beatriz Adriana Torres Roman



TU

10:59 | Presentación ante IMIP



Escribe aquí para buscar



Dirección



Ana Paulina Cordova Sandoval está presentando

Autodesk AutoCAD 2017 PLANTA SUBTERRANEA.dwg

Home Insert Annotate Parametric View Manage Output Add-ins A360 Featured Apps BIM 360 Performance Express Tools SPDS

Line Polyline Circle Arc Text Dimension Layer Properties Insert Group Measure Properties Clipboard View Select Mode Touch

PLANTA SUBTERRANEA*

[-]Top][2D Wireframe]

PROYECTO:
VICERRECTORIA DE ALTA TENDENCIA

ARQUITECTO:
ANA PAULINA CORDOVA SANDOVAL
ANNA LEONOR PALACIOS GONZALEZ

UBICACION:
MEXICALCO, BAJA CALIFORNIA
AV. LERDO DE TEJADA

SUPERFICIE: 14.000 M2	NO. DE PLANO: 4
--------------------------	--------------------

CONTENIDO:
PLANOS ARQUITECTONICOS

PLANO:
PLANTA SUBTERRANEA ESTACIONAMIENTO

ESCALA:
1:100

ACOTACION:
MPS

FECHA:
19/09/2018

Model Layer1 Layer2

meet.google.com está compartiendo tu pantalla. Dejar de compartir Ocultar

