

Reunión de vinculación 8 de febrero de 2022:

Asunto: presentación final de los proyectos vivienda multifamiliar de alta densidad desarrollados para el Instituto Municipal de planeación de Mexicali (IMIP) por equipos de alumnos del profesor Arq. Jorge Muñiz Valdez.

Asistentes:

Dr. Alejandro Peimbert Duarte – Director Fad

Mmer. Beatriz Adriana Torres Román – Coordinadora de formación y vinculación FAD

Arq. Karina Cázares Rojo – Vinculación IMIP.

MU. Elyani Baez – Vinculación IMIP

Dr. Cosme René Arreola Valle – Responsable vinculación Arquitectura.

Yareli Quintero Zepeda – alumna de la FAD

Michelle Alejandra Palma Duran – alumna de la FAD.

descripción.:

Se presentaron los proyectos desarrollados en equipos, por parte de las alumnas, a fin de revisar los lineamientos planteados en el proyecto de diseño urbano-arquitectónico, que representa parte de los aportes para el banco de proyectos municipal.



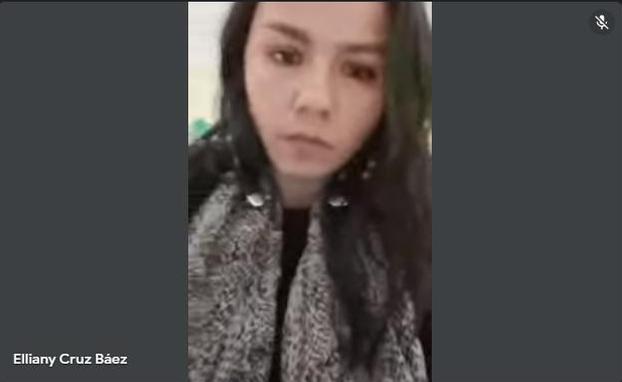
Michell Alejandra Palma Duran



Yareli Quintero Zepeda



IMIP MEXICALI



Elliany Cruz Báez



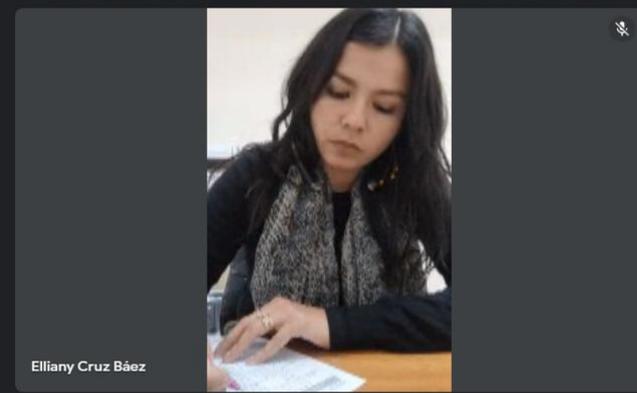
Beatriz Adriana Torres Roman



Tú

10:02 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP





Yareli Quintero Zepeda está presentando

Auto guardado PRESENTACION VIVIENDA MULTIFAMILIA... | Buscar (Alt+Q) | yareli quintero

Archivo Inicio Insertar Dibujar Diseño Transiciones Animaciones Presentación con diapositivas Grabar Revisar Vista Ayuda

Destacar Portapapeles | Pegar | Nueva diapositiva | Volver a usar las diapositivas | Restablecer | Sección | Fuente | Párrafo | Dibujo | Edición | Ideas de diseño

1 UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE BAJA CALIFORNIA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

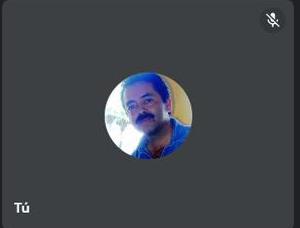
2 VIVIENDA MULTIFAMILIAR ALTA DENSIDAD PROYECTO IMIP 2021-1

3 INTEGRANTE YARELI QUINTERO

4 FAD Facultad de Arquitectura y Diseño | IMIP | DISEÑO INTEGRAL II | ARQ. JORGE E. MUÑIZ VALDEZ

5 MEXICALI, BAJA CALIFORNIA 2021

6 Haga clic para agregar notas | Diapositiva 1 de 45 | Español (España) | Accesibilidad: es necesario investigar



10:06 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Yareli Quintero Zepeda está presentando

DEFINICIÓN DEL PROBLEMA

Mexicali es una ciudad dispersa y horizontal, esto provoca mayores desplazamientos y alargamiento de los servicios públicos, lo que se manifiesta en costos. Se han creado otros núcleos urbanos, debilitado la zona centro.



OBJETIVO
Este proyecto busca convertirse en un punto de referencia en la zona y en la ciudad, por ser una edificación segura, accesible, funcional, estética, logrando actividades de vivienda, comercio y recreo en el mismo terreno.

Yareli Quintero Zepeda

IMIP MEXICALI

Elliany Cruz Báez

M
Michell Alejandra Palma Duran

Beatriz Adriana Torres Roman

Tú

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO CONJUNTO

PLANTA BAJA

a) Vivienda tipo A 130m2 (x4)	520m ²
b) Vivienda tipo B 110m2 (x4)	440m ²
c) Vivienda tipo C 95 m2 (x4)	380m ²
d) Comercios	600m ²
e) Área administrativa	80m ²
f) Área de servicios	150m ²
g) Escaleras	10m ²
h) Elevador	4m ²

EXTERIORES

a) Áreas Comunes	780m ²
b) Área Verde	2750m ²
c) Estacionamiento	4119.45m ²

PLANTA ALTA

a) Vivienda tipo A 130m2 (x4)	520m ²
b) Vivienda tipo B 105m2 (x4)	440m ²
c) Vivienda tipo C 95 m2 (x4)	380m ²
d) Escaleras	10m ²
e) Elevador	4m ²
f) Sala común de entretenimiento	25m ²

A) TOTAL PLANTA BAJA	2,184 m ²
B) TOTAL PLANTA ALTA	1,379 m ²
C) TOTAL EXTERIORES	4,085m ²

TOTAL 8,400 M2



IMIP MEXICALI



Elliany Cruz Báez



Michell Alejandra Palma Duran

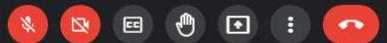


Beatriz Adriana Torres Roman



Tú

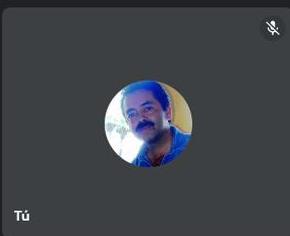
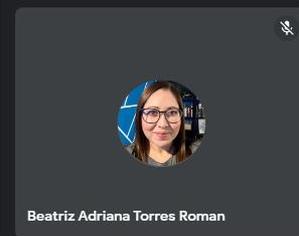
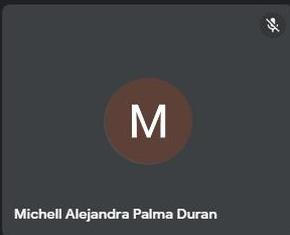
6



FACTIBILIDAD

En el normativo, según IMIP estamos dentro del parámetro donde el terreno marca estar en una zona DMM Densidad Multifamiliar Media y contamos con un uso de suelo mixto. Respecto al Cos es de 0.5 y Cus 2.0, lo cual al calcularlo nos arroja un resultado de desplante de 4,200 m² y con 16,800 m² para construir. Desde el punto de vista económico tenemos una factibilidad de \$1,577,660.00

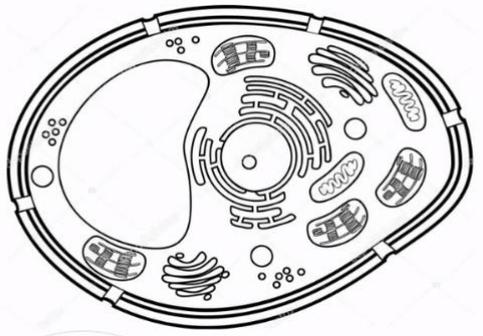
DISEÑO INTEGRAL I ARG. JORGE E. MUÑOZ V				FACTIBILIDAD ECONOMICA			
COSTO DE INVERSION				VIVIENDA ALTA DENSIDAD DE USO MIXTO			
CONCEPTO	M2	CANTIDAD	COSTO M2	TOTAL	AREA DE TERRENO M2	COS= .5	CUS= 2
TERRENO	8,400	1	\$ 2,000.00	\$ 16,800,000.00			
VIVIENDA TIPO A	130	18	\$ 8,200.00	\$ 1,476,000.00	468.00	468.00	1875
VIVIENDA TIPO B	110	20	\$ 8,200.00	\$ 1,640,000.00	440.00	440.00	2100
VIVIENDA TIPO C	95	30	\$ 8,200.00	\$ 2,370,000.00	570.00	570.00	2700
EQUIPO AIRE ACOND.	0	65	\$ 21,500.00	\$ 1,397,500.00	0.00		
AMENIDADES ABC	780	1	\$ 10,500.00	\$ 8,190,000.00	700.00	450	450
ANDADORES	900	1	\$ 1,800.00	\$ 1,620,000.00	900.00		
AREA VERDE	1691	1	\$ 1,850.00	\$ 2,621,050.00	1,691.00		
COMERCIO	600	1	\$ 7,200.00	\$ 4,320,000.00	600.00	600	600
AMEN.COMERCIO	150	1	\$ 9,000.00	\$ 1,350,000.00	150.00	150	150
EST. VIVIENDA	2490	1	\$ 3,500.00	\$ 8,715,000.00	1245.00		
EST. COMERCIAL	766	1	\$ 1,800.00	\$ 1,378,800.00	766.00		
ADMINISTRATIVO	60	1	\$ 8,000.00	\$ 480,000.00	60.00	60	60
MANTENIMIENTO	130	1	\$ 6,000.00	\$ 780,000.00	130.00	130	130
CIRC. VERTIC.	600	1	\$ 6,800.00	\$ 4,080,000.00	600.00	100	100
ELEVADORES	0	4	\$ 990,000.00	\$ 3,960,000.00	0.00	2968.00	8165.00
PROYECTO Y DERECHOS 12%				\$ 13,935,642.00			
NOTA:			TOTAL	\$ 130,065,992.00	8400.00	M2	
VIVIENDA EN NIVELES				TERRENO	8400.00	M2	
COMERCIO EN NIVELES				DEBE ESTAR EN 0.00	0.00	M2	
COSTO DE VENTA							
CONCEPTO	M2	PRECIO M2	COSTO VIVIENDA	CANTIDAD	COSTO TOTAL		
VIVIENDA TIPO A	130	*****	\$ 2,899,000.00	18	\$ 52,182,000.00		
VIVIENDA TIPO B	110	*****	\$ 2,453,000.00	20	\$ 49,060,000.00		
VIVIENDA TIPO C	95	*****	\$ 2,116,500.00	30	\$ 63,555,000.00		
COMERCIO	600	*****	\$ 20,700,000.00	1	\$ 20,700,000.00		
ESTACIONAMIENTO EXT.	732.98		\$3,500	\$2,545,360.00			
			30% URBIDAD NETA	\$ 56,418,708.00			
			URBIDAD BRUTA	\$ 57,996,368.00	\$ 1,577,660.00		
							SI EXISTE UNA FACTIBILIDAD!!!!



15

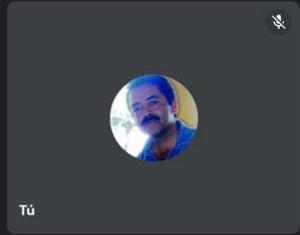
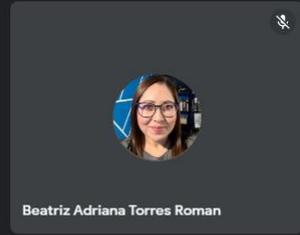
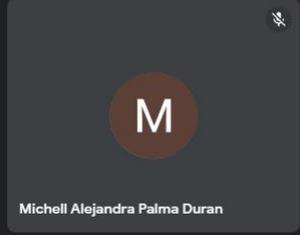
Yareli Quintero Zepeda está presentando

CONCEPTO



Construir un espacio central que sirva como el núcleo principal donde sus residentes puedan reunirse. Todo esto sin perder en mente que este complejo forma parte algo más grande (la ciudad de Mexicali) y darle la importancia que se merece ya buscaremos que este espacio se convierta en un edificio icónico de la ciudad. Semejando la importancia de una célula y el papel que juega en un cuerpo vivo.

19



10:16 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Mostrar todo

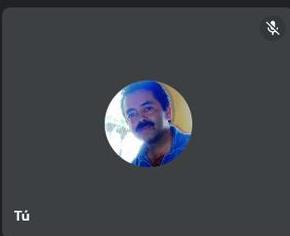
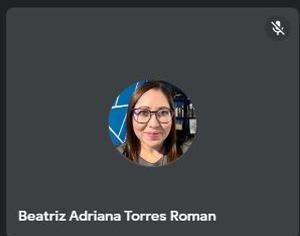
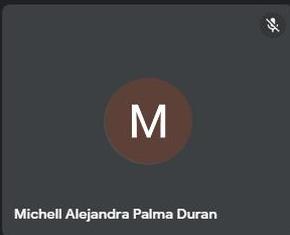
Yareli Quintero Zepeda está presentando

EVIDENCIA DESARROLLO CONCEPTUAL



- PEATONAL
- CICLOVIA
- PRIVADO
- PUBLICO
- SOCIAL
- SERVICIOS

21



10:17 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



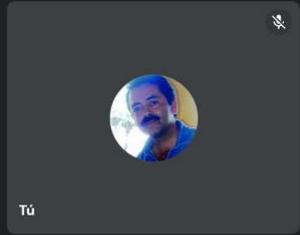
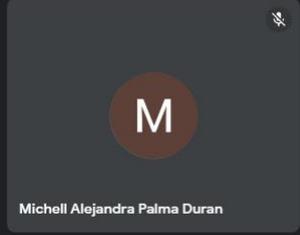
Mostrar todo X

Yareli Quintero Zepeda está presentando

CONJUNTO



23



10:18 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



- Reflexion #2 diseño.pdf
- Flores_resumen_re...pdf
- Flores_resumen_e...pdf
- ESPACIO ARQUITE...pdf
- Resumen y reflexio...pdf
- ARTICULOS DEL...docx
- Rodríguez Araujo...jpg

Mostrar todo



Yareli Quintero Zepeda está presentando

RUTA CICLISTA



24



10:21 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



- Reflexion #2 diseño.pdf
- Flores_resumen_re....pdf
- Flores_resumen_e....pdf
- ESPACIO ARQUITE....pdf
- Resumen y reflexio....pdf
- ARTICULOS DEL....docx
- Rodriguez Araujo....jpg

Mostrar todo X

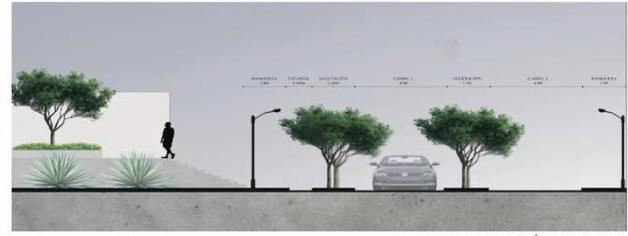


Yareli Quintero Zepeda está presentando

PROPUESTAS VIAL

Nuestro proyecto propone para la integración del proyecto con la ciudad un cambio en las calles principales del predio, la cuales son Av. Sebastián Lerdo de Tejada y Calle A.

Implementamos un boulevard con vegetación entre los carriles automovilísticos, así como también proponemos una vía ciclista, situada entre la banqueta del peatón y la calle de 1 m de ancho. Nuestro equipo donará parte del terreno para así proponer una banqueta más amplia y cómoda para los usuarios



25



10:21 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Yareli Quintero Zepeda está presentando

PALETA VEGETAL



MEZQUITE – PROSOPIS SP.



PALO VERDE – CERCIDIUM SP.



ALAMO BLANCO – POPULUS ALBA



SAUCE NEGRO – SALIX SP.



BUGAMBILIA – BOUGAINVILLEA SP.



SALVIA – SALVIA SP.



ENCINILLO – QUERCUS SP.



GRAMINEAS – COLA DE ZORRO – PENNISETUM SP.



MAGÜEY – AGAVE SP.



CACTUS – VARIAS ESPECIES.

28



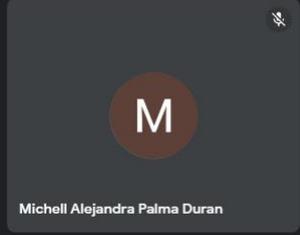
Yareli Quintero Zepeda



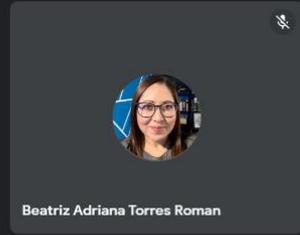
IMIP MEXICALI



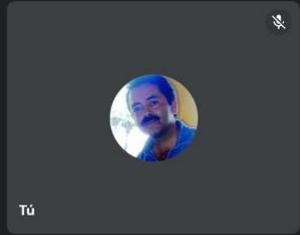
Elliany Cruz Báez



Michell Alejandra Palma Duran



Beatriz Adriana Torres Roman



Tú

10:22 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Mostrar todo

Yareli Quintero Zepeda está presentando

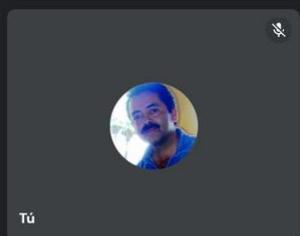
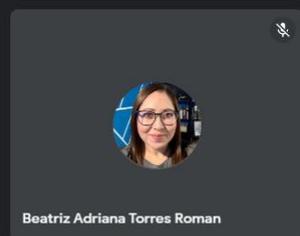
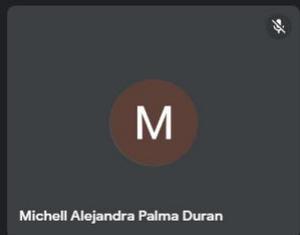
MOBILIARIO URBANO

El mobiliario urbano consistirá en su mayoría de bancas, botes de basura, luminarias, mesas, sillas y bolardos. En el área comercial es en donde hay un mayor de uso de mobiliario urbano ya que es un espacio que estará destinado para el público en general, otro sitio con mobiliario urbano es el área de amenidades: área de juegos, alberca, terraza, y áreas verdes.



No puedes activar el sonido de la presentación de otra persona

33



10:25 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Yareli Quintero Zepeda está presentando

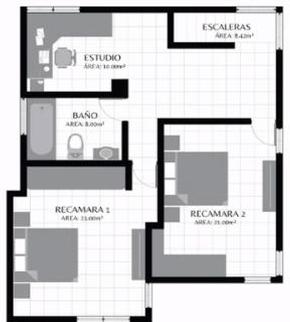
PLANTAS ARQUITECTONICAS

PLANTA ARQUITECTÓNICA DE VIVIENDA

VIVIENDA TIPO A
MÓDULO 1

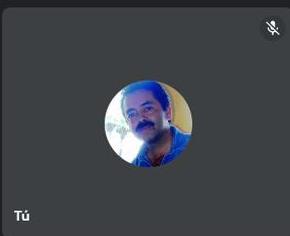
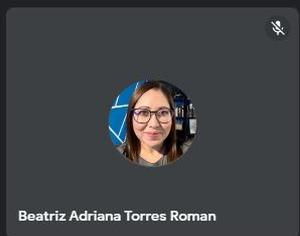


PLANTA BAJA 88.00m²



PLANTA ALTA 80.00m²

36

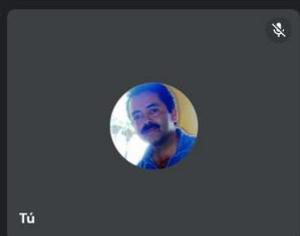
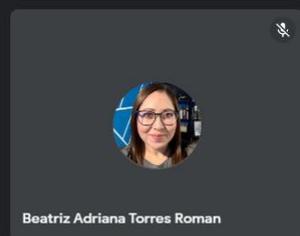
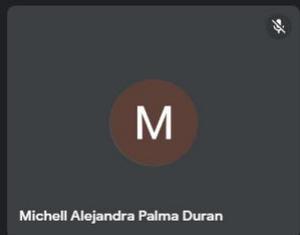
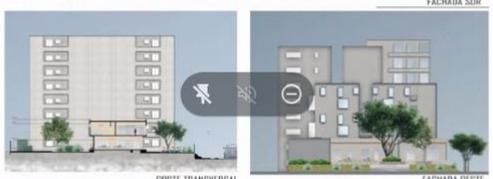


10:28 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Yareli Quintero Zepeda está presentando

FACHADAS Y CORTES



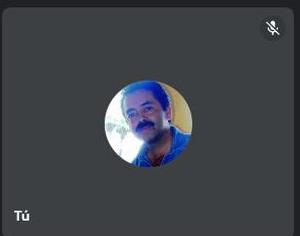
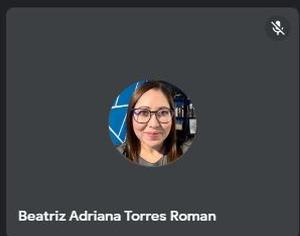
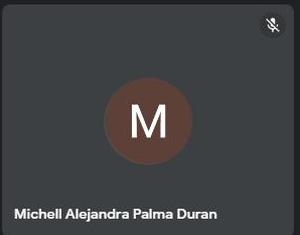
38

10:29 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Yareli Quintero Zepeda está presentando

VISTA AEREA



10:30 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

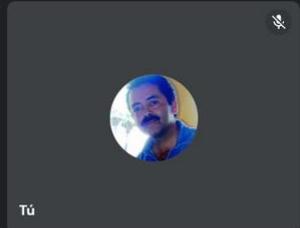


Yareli Quintero Zepeda está presentando

PERSPECTIVA EXTERIOR



40

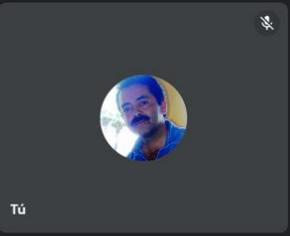
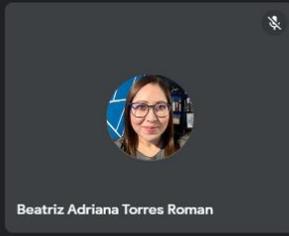


10:32 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Yareli Quintero Zepeda está presentando

PERSPECTIVA EXTERIOR



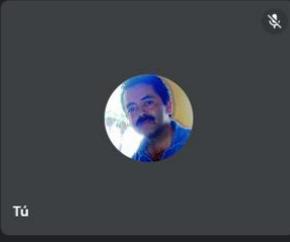
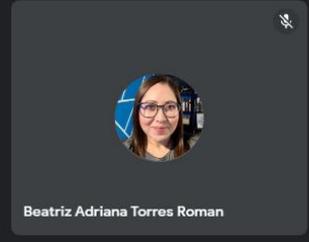
41

10:32 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Yareli Quintero Zepeda está presentando

AREA COMERCIAL



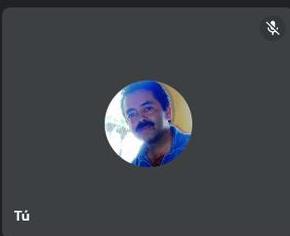
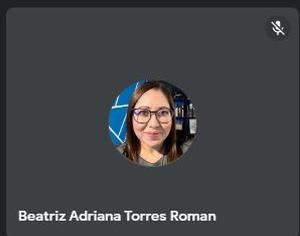
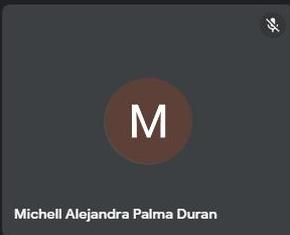
42

10:33 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Yareli Quintero Zepeda está presentando

AMENIDADES DE VIVIENDAS



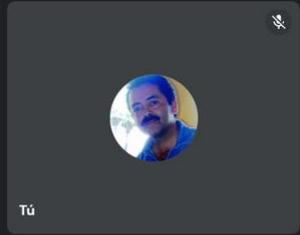
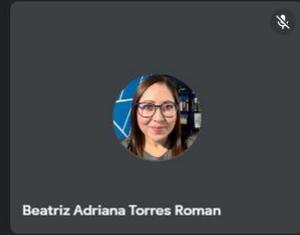
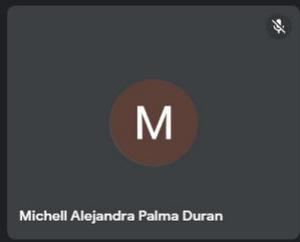
43

10:33 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



Yareli Quintero Zepeda está presentando

INTERIORES



44

10:33 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando



VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD



Diseño integral 2
8vo semestre
Profesor: Jorge Muñiz



Grid of video thumbnails for participants:

- IMP MEXICALI (Logo)
- Michell Alejandra Palma Duran (Video)
- Ellianny Cruz Báez (Video)
- Yareli Quintero Zepeda (Video)
- Beatriz Adriana Torres Roman (Video)
- Tú (Video)

10:41 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

PLANTEAMIENTO DE LA PROBLEMÁTICA Y ESTRATEGIA

Problemática:

En Mexicali se ha construido una ciudad horizontal y fragmentada, lo que causa más gasto en desplazamientos, contaminación del aire y alargamiento de las instalaciones infraestructurales.

Estrategia:

- Se busca densificar la zona urbana, entre estas colonias se encuentra el Centro Histórico.
- Una tipología edificable es la vivienda de alta densidad, que procura aprovechar los vacíos, así como la infraestructura.
- Por un lado se densifica y por el otro se activa un área importante de la ciudad.



Grid of video thumbnails for a Google Meet session:

- Thumbnail 1: IMIP MEXICALI (Logo)
- Thumbnail 2: Michell Alejandra Palma Duran (Video)
- Thumbnail 3: Elliany Cruz Báez (Video)
- Thumbnail 4: Yareli Quintero Zepeda (Video)
- Thumbnail 5: Beatriz Adriana Torres Roman (Video)
- Thumbnail 6: Tú (Video)

10:41 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

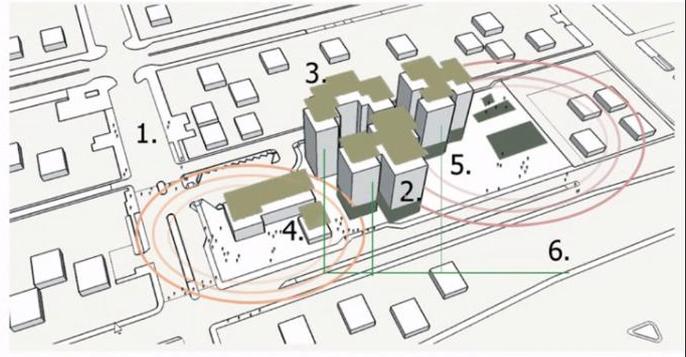
Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Share Screen, More, End Call

Meeting icons: Info, Participants (7), Chat, Screen Share, Lock

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

OBJETIVOS PRINCIPALES DE DISEÑO

- Lograr que el proyecto trabaje en conjunto para lograr un impacto en su entorno social inmediato.
- Generar una morfología que sea amigable con la tipología de la zona pero destacando el proyecto sobre su contexto.
- Implementar criterios sustentables dentro de los alcances del proyecto como paneles solares, y protecciones solares.
- Implementar un área comercial con distintas opciones de locales para los residentes y visitantes.
- Contar con casa club, amenidades, y áreas verdes al aire libre para promover la convivencia entre los residentes.
- Contar con diferentes departamentos para dar la opción de elegir dependiendo las necesidades de las personas.



Grid of video thumbnails for participants:

- IMP MEXICALI (Logo)
- Michell Alejandra Palma Duran (Video)
- Elliany Cruz Báez (Thumbnail)
- Beatriz Adriana Torres Roman (Thumbnail)
- Yareli Quintero Zepeda (Thumbnail)
- Tú (Thumbnail)

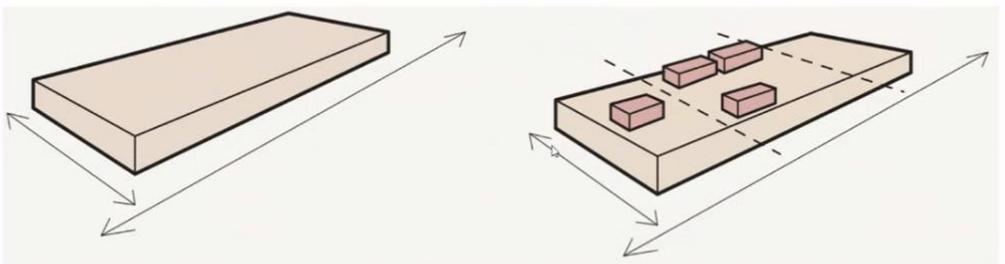
10:43 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

DESARROLLO CONCEPTUAL

1. Análisis general del terreno (identificar la forma, medidas del terreno y sus calles aledañas.)
2. Zonificación de espacios dentro del terreno y cumplir los objetivos generales y específicos del proyecto.
3. Edificios de carácter publico accesibles para las personas de la ciudad en general, ubicados en planta baja y cerca de las calles principales.
4. Vivienda multifamiliar de carácter privado: se busca que las personas tengan la comodidad de vivir en espacios seguros y sin perder la privacidad que merecen, por lo que se ubica en planta alta y en volúmenes mas grandes ya que se consideran que tienen mayor peso en el proyecto.



Grid of video thumbnails for a meeting:

- Thumbnail 1: IMIP MEXICALI (Logo)
- Thumbnail 2: Michell Alejandra Palma Duran (Video feed)
- Thumbnail 3: Elliany Cruz Báez (Profile picture)
- Thumbnail 4: Beatriz Adriana Torres Roman (Profile picture)
- Thumbnail 5: Yareli Quintero Zepeda (Profile picture)
- Thumbnail 6: Tú (Profile picture)

10:45 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Programación Arquitectónica

ESPACIO	Cont	Sup. M²
ZONA HABITACIONAL		
VIVIENDA TIPO A	21	90
VIVIENDA TIPO B	22	105
VIVIENDA TIPO C	21	120
ÁREAS ADMINISTRATIVAS	1	40
CIRCULACION VERTICAL	5	10
AMENIDADES		
CASA CLUB	1	170
GINNASIO	1	160
ALBERCA	1	290
AREA DEPORTIVA	1	720
ASADORES		60
ZONA COMERCIAL		
LOCALES COMERCIALES RENTABLES	3	25
COMERCIO DE CONVENIENCIA	1	175
NEVERIA	1	90
CAFFETERIA	1	115
ESTETICA	1	70
LONCHERIA / RESTAURANT		50
MANTENIMIENTO	1	25
ZONA EXTERIOR		
JUEGOS Y ZONAS RECREATIVAS		750
ÁREAS VERDES Y/O DE JARDINERÍA		1220.5
ESTACIONAMIENTO		2260
CIRCULACIÓN EXTERIOR (15%)		859.5
AREA TOTAL CONSTRUIDA APROX.		9095





IMIP MEXICALI



Michell Alejandra Palma Duran



Elliany Cruz Báez



Beatriz Adriana Torres Roman



Yareli Quintero Zepeda



Tú

10:48 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



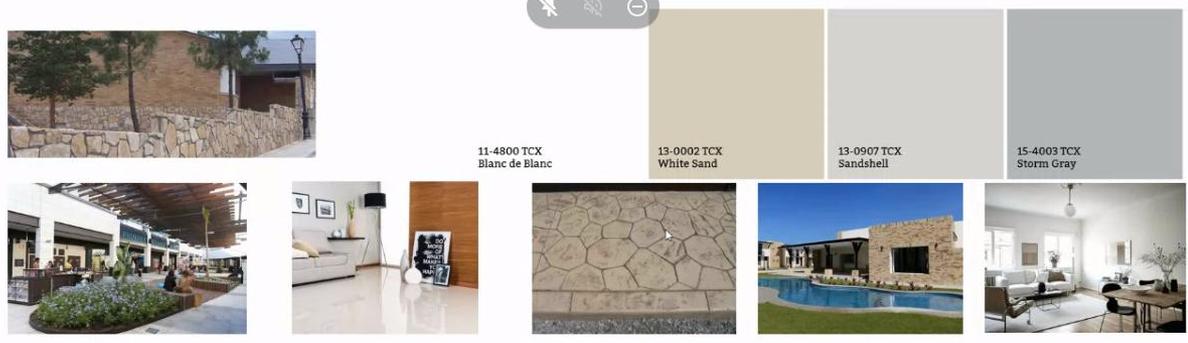
M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

PALETA DE COLORES Y MATERIALES

Se propone un estilo contemporáneo en el cual se verán líneas simples, espacios amplios, ordenados, y equilibrados.

Colores: se proponen colores neutros (blancos, grises, beige, crema, entre otros) los cuales transmiten tranquilidad, elegancia y también generan una sensación de amplitud y limpieza en los espacios.

Acabados: los pisos serán de cerámica por su facilidad de limpieza. En muros se plantean con pintura neutra para respetar la versatilidad de decoración, y en áreas públicas se plantean acabados de piedra y madera por su durabilidad y su estética.



IMIP MEXICALI

Michell Alejandra Palma Duran

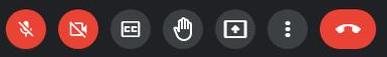
Elliany Cruz Báez

Beatriz Adriana Torres Roman

Yareli Quintero Zepeda

Tú

10:49 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

PALETA DE VEGETACION

Mezquites, palo verde, buganvilias, lengua de tigre , helechos y cactus



Grid of participant video thumbnails:

- IMIP MEXICALI (Logo)
- Michell Alejandra Palma Duran (Video)
- Elliany Cruz Báez (Logo)
- Beatriz Adriana Torres Roman (Logo)
- Yareli Quintero Zepeda (Logo)
- Tú (Logo)

10:52 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

PROPUESTA VIAL



Calle A

IMIP MEXICALI

Michell Alejandra Palma Duran

Elliany Cruz Báez

Beatriz Adriana Torres Roman

Yareli Quintero Zepeda

Tú

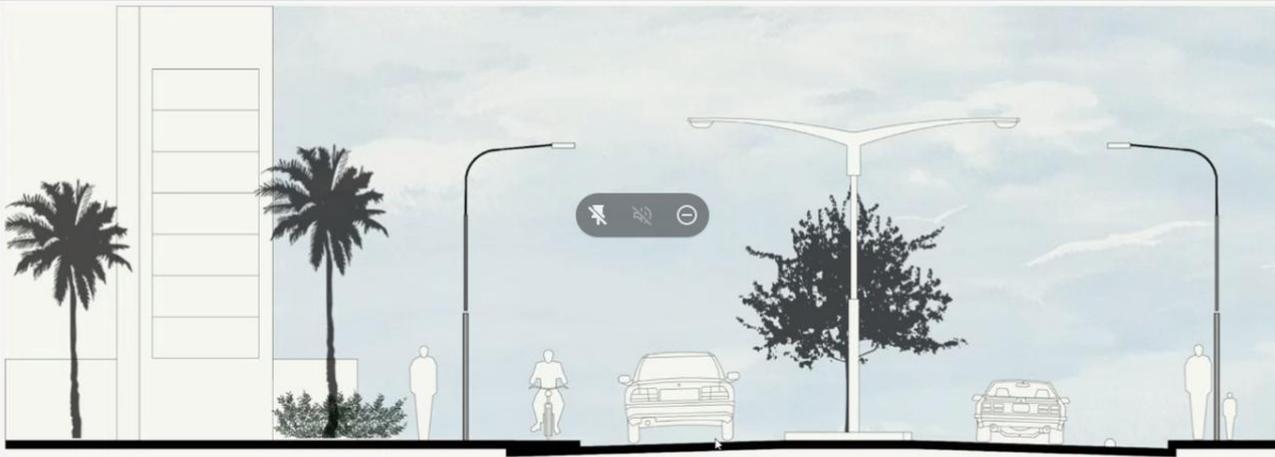
10:53 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand, Share, More, End Call

Meeting icons: Info, Participants (7), Messages, Screen Share, Lock

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

PROPUESTA VIAL



Sebastián Lerdo de Tejada

 IMIP MEXICALI	 Michell Alejandra Palma Duran
 Elliany Cruz Báez	 Beatriz Adriana Torres Roman
 Yareli Quintero Zepeda	 Tú

10:54 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

PROPUESTA VIAL



Grid of video thumbnails for a meeting:

- IMIP MEXICALI (Logo)
- Michell Alejandra Palma Duran (Video)
- Elliany Cruz Báez (Thumbnail)
- Beatriz Adriana Torres Roman (Thumbnail)
- Yareli Quintero Zepeda (Thumbnail)
- Tú (Thumbnail)

10:54 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

PROPUESTA DE CICLOVIA

La implementación de seguir diseñando una ciclovía es para fomentar el uso de este medio de transporte para recorrer el centro de la ciudad, ya que intenta promover el recorrido diario por esta zona, y además de que promueve buenos hábitos saludables para el ser humano como para la ciudad.

La ciclovía se encuentra integrada en la Av. Sebastián Ierdo de tejada.



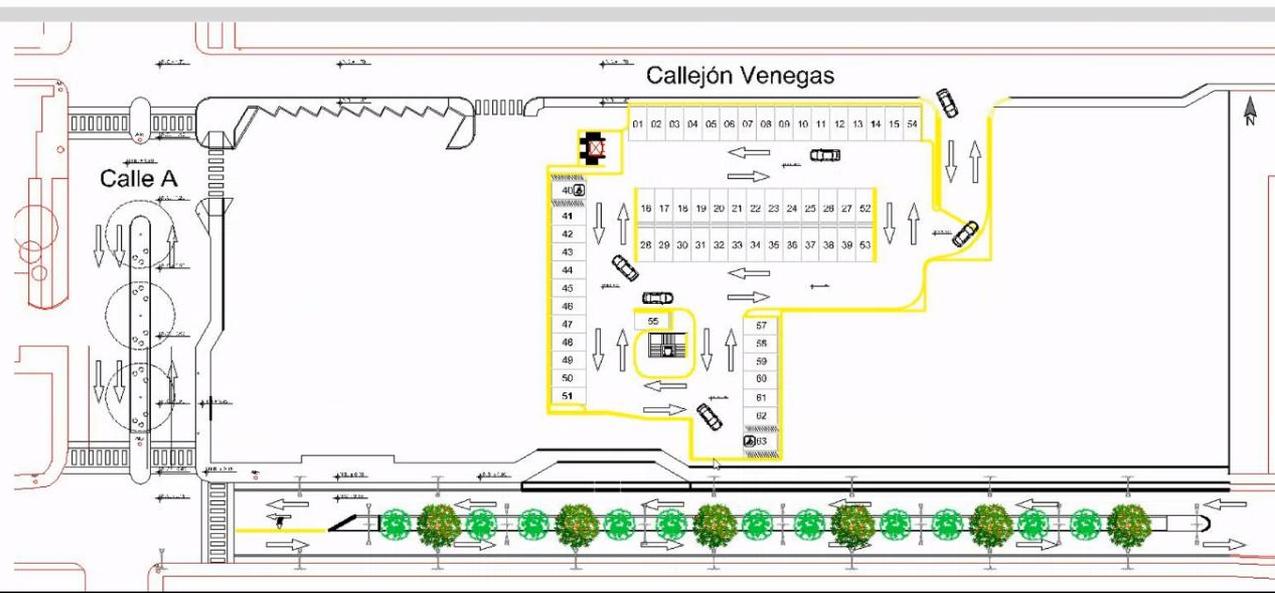
 IMP MEXICALI	 Michell Alejandra Palma Duran
 Elliany Cruz Báez	 Beatriz Adriana Torres Roman
 Yareli Quintero Zepeda	 Tú

10:55 | Presentación de los trabajos vinculados IMPIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Screen Share, More, End Meeting

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

ESTACIONAMIENTO



IMP MEXICALI

Michell Alejandra Palma Duran

Elliany Cruz Báez

Beatriz Adriana Torres Roman

Yareli Quintero Zepeda

Tú

10:56 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

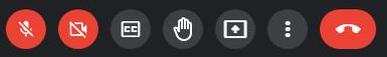
Planta baja de Conjunto



Grid of video thumbnails for a Google Meet session:

- Top-left: Logo for IMP MEXICALI.
- Top-right: Live video of Michell Alejandra Palma Duran.
- Middle-left: Video thumbnail of Elliany Cruz Báez.
- Middle-right: Video thumbnail of Beatriz Adriana Torres Roman.
- Bottom-left: Video thumbnail of Yareli Quintero Zepeda.
- Bottom-right: Video thumbnail of 'Tú' (You).

10:57 | Presentación de los trabajos vinculados IMP



Vertical audio mixer control panel with a volume slider and 'Mixer' and 'Mostrar todo' buttons.

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Planta de Conjunto (Perspectivo Volumétrico)



Grid of participant video thumbnails:

- Top-left: IMP MEXICALI (Logo)
- Top-right: Michell Alejandra Palma Duran (Video)
- Middle-left: Elliany Cruz Báez (Logo)
- Middle-right: Beatriz Adriana Torres Roman (Video)
- Bottom-left: Yareli Quintero Zepeda (Video)
- Bottom-right: Tú (Video)

10:58 | Presentación de los trabajos vinculados IMP



Vertical control panel:

- Mixer (Volume slider)
- Mostrar todo (Close button)

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Fachadas



IMIP MEXICALI

Michell Alejandra Palma Duran

Elliany Cruz Báez

Beatriz Adriana Torres Roman

Yareli Quintero Zepeda

Tú

10:59 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectiva de Pájaro



 IMIP MEXICALI	 Michell Alejandra Palma Duran
 Elliany Cruz Báez	 Beatriz Adriana Torres Roman
 Yareli Quintero Zepeda	 Tú

10:59 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand, Share, More, End Call

Meeting actions: Search, Participants (7), Chat, Screen Share, Lock

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectivas



 IMP MEXICALI	 Michell Alejandra Palma Duran
 Elliany Cruz Báez	 Beatriz Adriana Torres Roman
 Yareli Quintero Zepeda	 Tú

10:59 | Presentación de los trabajos vinculados IMP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectivas



Grid of participant video thumbnails:

- IMIP MEXICALI (Logo)
- Michell Alejandra Palma Duran (Video)
- Elliany Cruz Báez (Thumbnail)
- Beatriz Adriana Torres Roman (Thumbnail)
- Yareli Quintero Zepeda (Thumbnail)
- Tú (Thumbnail)

10:59 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand, Share, More, End Meeting

Meeting icons: Info, Participants (7), Chat, Screen, Lock

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectivas



IMIP MEXICALI

Michell Alejandra Palma Duran

Elliany Cruz Báez

Beatriz Adriana Torres Roman

Yareli Quintero Zepeda

Tú

11:00 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

Meeting controls: Mute, Video, Chat, Hand, Share, More, End Call

Meeting info: 7 participants, Chat, Screen Share, Lock

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

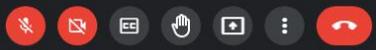
Perspectivas



Grid of participant avatars:

- IMIP MEXICALI (Logo)
- Michell Alejandra Palma Duran (Video)
- Eliany Cruz Báez (Avatar)
- Beatriz Adriana Torres Roman (Avatar)
- Yareli Quintero Zepeda (Avatar)
- Tú (Avatar)

11:00 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectivas



 IMP MEXICALI	 Michell Alejandra Palma Duran
 Elliany Cruz Báez	 Beatriz Adriana Torres Roman
 Yareli Quintero Zepeda	 Tú

11:00 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Screen Share, More, End Meeting

Meeting settings: Info, Participants (7), Chat, Zoom, Lock

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectivas



IMIP MEXICALI

Michell Alejandra Palma Duran

Elliany Cruz Báez

Beatriz Adriana Torres Roman

Yareli Quintero Zepeda

Tú

11:00 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

Meeting control icons: mute, video off, chat, hand raise, share screen, more options, end call.

Meeting utility icons: help, participants (7), chat, screen sharing, full screen.

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectivas



IMIP MEXICALI

Michell Alejandra Palma Duran

Elliany Cruz Báez

Beatriz Adriana Torres Roman

Yareli Quintero Zepeda

Tú

11:00 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

Microphone icon | Camera icon | Chat icon | Hand icon | Screen share icon | More options icon | End call icon

Help icon | Participants icon (7) | Messages icon | Settings icon | Full screen icon

M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectiva interior Modulo de vivienda (Tipo B)



 IMIP MEXICALI	 Michell Alejandra Palma Duran
 Elliany Cruz Báez	 Beatriz Adriana Torres Roman
 Yareli Quintero Zepeda	 Tú

11:00 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectiva interior

Casa Club



Grid of participant avatars and logos:

- IMP MEXICALI (Logo)
- Michell Alejandra Palma Duran (Avatar)
- Elliany Cruz Báez (Avatar)
- Beatriz Adriana Torres Roman (Avatar)
- Yareli Quintero Zepeda (Avatar)
- Tú (Avatar)

11:00 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP



M Michell Alejandra Palma Duran está presentando

Perspectiva interior Gimnasio



Participant grid showing:

- IMIP MEXICALI (Profile picture)
- Michell Alejandra Palma Duran (Video feed)
- Elliany Cruz Báez (Profile picture)
- Beatriz Adriana Torres Roman (Profile picture)
- Yareli Quintero Zepeda (Profile picture)
- Tú (Profile picture)

11:01 | Presentación de los trabajos vinculados IMIP

Meeting controls: Mute, Video Off, Chat, Hand Raise, Screen Share, More, End Call

System tray: Search, Profile, Messages, Share, Lock